



270 000 €

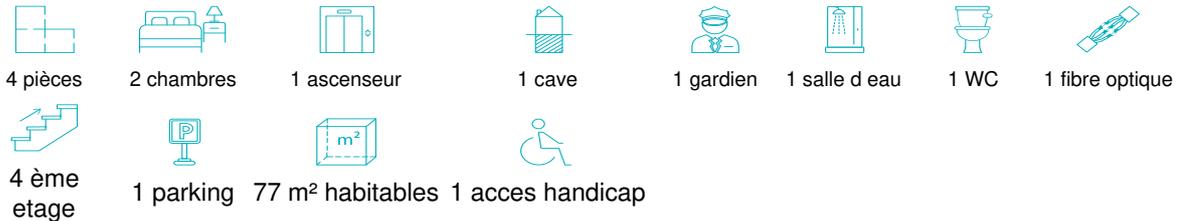
Appartement Verrières Le Buisson 3
pièce(s)

01 60 19 04 13

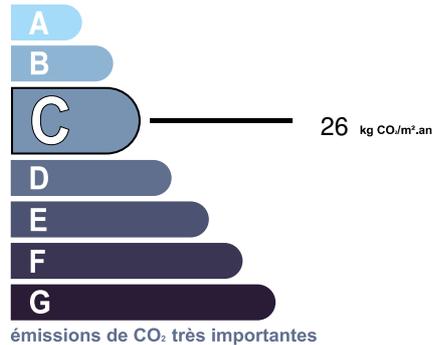
Nestenn Igny
36 rue Jules Ferry
91430 Igny

N° Mandat : 91014 / Réf : 49

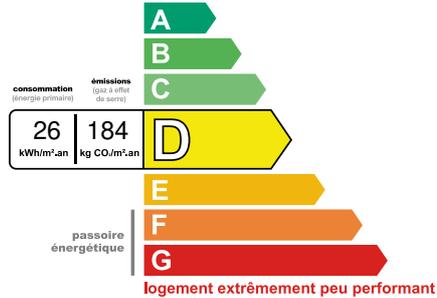
APPARTEMENT T4 SITUÉ A VERRIERES-LE-BUISSON. Dans une résidence entourée d'un parc arboré, à proximité immédiate de tout commerce, écoles et bus. Appartement de 4 pièces de 77 m² sans vis-à-vis, et lumineux. Comprendant : une entrée avec rangements et toilettes séparées, donnant sur une séjour et une cuisine indépendante (avec possibilité d'ouverture sur la pièce de vie). Un couloir avec placard et dressing, 2 chambres avec la possibilité de créer une 3e chambre en lieu et place du salon. Grande salle d'eau. Également, au sous-sol, une cave et parking extérieur. Ravalement et isolation de façade faits récemment sur l'ensemble de l'immeuble. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



peu d'émissions de CO₂:



logement très performant



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 850 € et 1 200 € au 01/01/2021.

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES