



849 000 €

Vente maison Verrières le Buisson - 6 pièces - 4 chambres - 413 m² de terrain - garage - jardin - terrasse

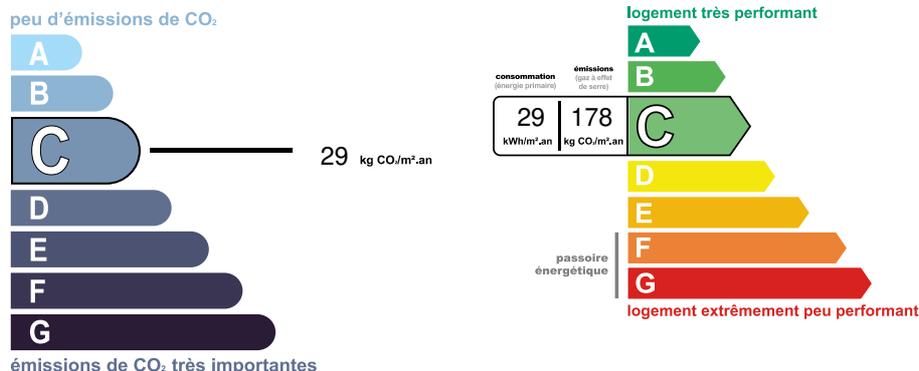
01 46 15 22 60

Nestenn Antony
2 avenue de la Providence
92160 Antony

N° Mandat : 258 / Réf : 1153

Vente maison Verrières le Buisson - 6 pièces - 4 chambres - 413 m² de terrain - garage - jardin - terrasse Votre agence Nestenn est heureuse de vous présenter cette belle maison des années 30 rénovée et agrandie en 1990. Située dans un quartier calme et pavillonnaire elle sera parfaite pour vous accueillir avec votre famille. Ce bien familial se compose en rez-de-jardin d'une entrée avec placard, d'une cuisine indépendante et équipée avec accès à la terrasse, d'une chambre avec placard, d'une belle pièce de vie de plus de 30 m² et d'une salle d'eau avec WC. Au premier étage, vous trouverez trois belles chambres avec poutres apparentes, une salle de bains entièrement rénovée récemment et un WC séparé. Enfin vous bénéficierez d'un sous-sol total divisé en garage, chaufferie / buanderie et une réserve à aménager à votre guise. Le tout complété par un magnifique jardin où vous pourrez recevoir famille et amis! Bois de Verrières : 5 mins en vélo Lac de Verrières : 9 mins à pied Bus : 3 mins à pied Ecole maternelle : Bois Lorient Ecole de élémentaire : Paul fort / David Régnier Collège : Jean Moulin

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 1 440 € et 2 000 € au 01/01/2021.

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur

Bien proposé par QUINCARLET Fabien. Agent commercial - RSAC : 844567859

