



211 000 €

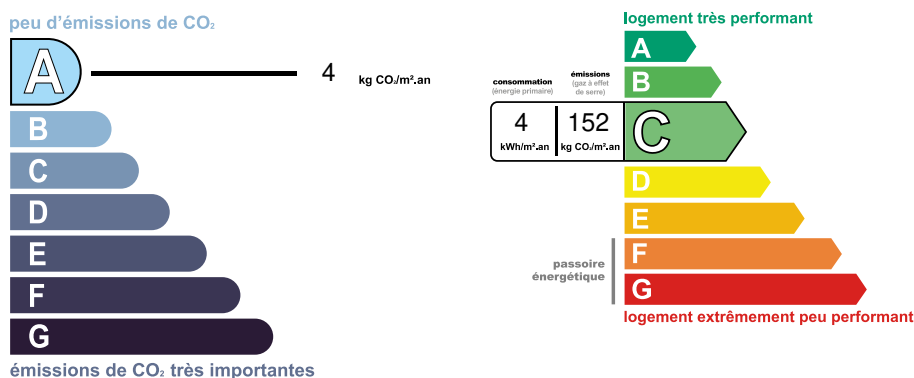
Maison de 2007 proche Angerville 5 pièce(s)
131 m²

01 64 59 38 23

Nestenn Angerville
38 Rue Nationale
91670 Angerville

N° Mandat : 72 / Réf : 2188

Votre agence Nestenn vous propose de découvrir cette belle maison située dans un secteur calme à 20 minutes d'Angerville dans le 28. Elle dispose au rez-de-chaussée d'une entrée, un grand séjour lumineux avec un poêle à bois, une cuisine américaine aménagée équipée, une chambre avec dressing, une salle d'eau et un wc. A l'étage, un bureau, un wc, une salle d'eau, une chambre avec dressing, une cuisine et un séjour pouvant être transformé en deux chambres. LES PLUS : étage complètement autonome, garage, grand jardin avec terrasse, pompe à chaleur air/air. Une visite s'impose ! Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques ». L'acheteur ou le locataire peut ainsi se renseigner sur ces risques en allant sur le site georisques.gouv.fr.



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 1 080 € et 1 540 € au 01/01/2021.

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur