



63 000 €

Appartement Pussay 2 pièce(s) 26.17m2

01 64 59 38 23

Nestenn Angerville
38 Rue Nationale
91670 Angerville

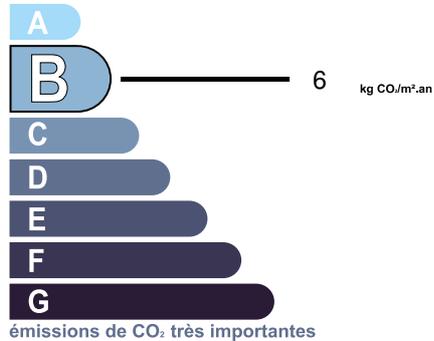
N° Mandat : 70 / Réf : 910

Venez découvrir en exclusivité ce très bel appartement en très bon état, situé dans une petite copropriété sur PUSSAY à 5 min d'ANGERVILLE, dans un secteur calme, proche de toutes commodités, accès bus, N20 et gare TER à 5 minutes (50 minutes de Paris Austerlitz). Comprenant un beau séjour, une cuisine américaine aménagée, une salle d'eau avec wc et une belle chambre. Son balcon et son cellier extérieur en font des atouts supplémentaires. Idéal investisseur, bonne rentabilité !

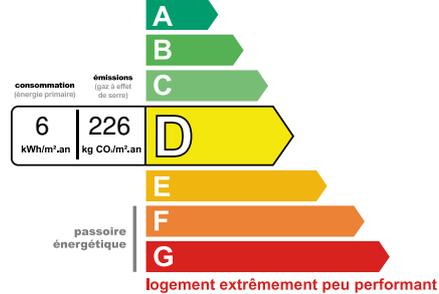
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



peu d'émissions de CO₂:



logement très performant



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 420 € et 620 € au 01/01/2021.

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES